# Sarlatmag

*Votre magazine d'informations*

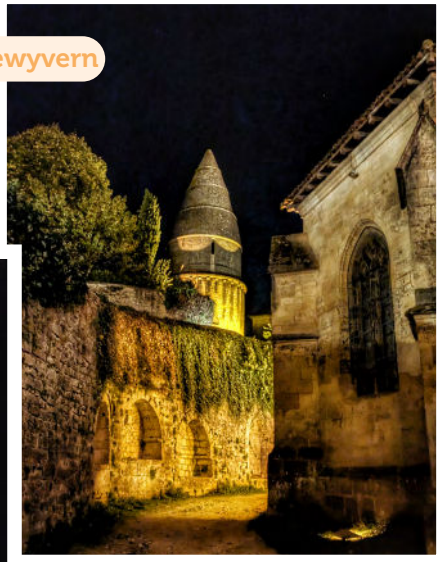
HIVER 2025/26
**www.sarlat.fr**
Numéro 61

LOGEMENT

## *Réhabiliter, construire, accueillir*

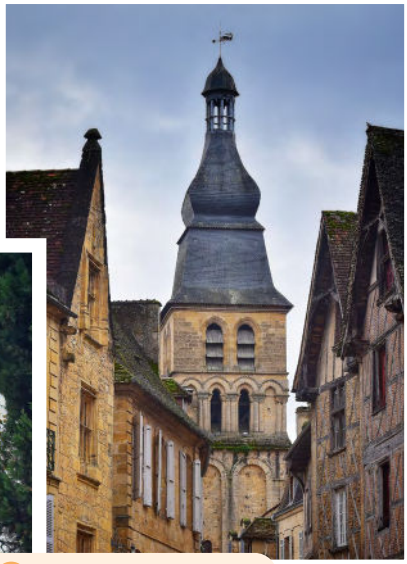
# *Vous y étiez...*

@annielabernardie

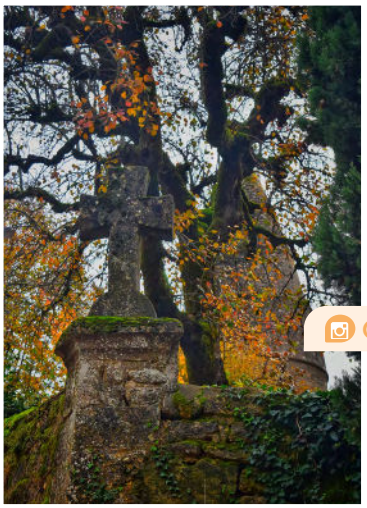


@katherinewyvern

@aureliedelbos



@brina_smc



@capucine_24290

Contribuez à cette page en postant vos photos sur Facebook, Instagram et Twitter avec le mot clé #SarlatMaVille

## 3 QUESTIONS À
*Jean-Jacques de Peretti*
**MAIRE DE SARLAT**

***Les actions de la Ville sur les sujets du quotidien sont nombreuses et variées. Quel est le sens qui relie ces politiques aujourd'hui ?***

Elles reposent sur un même principe : faire de la dimension humaine le fondement de toute décision. Qu'il s'agisse de logement, de santé ou de sécurité, nous répondons à des besoins essentiels. Depuis des années, nous avançons collectivement, en lien étroit avec la Communauté de communes, le Pays du Périgord Noir et l'ensemble de nos partenaires. Cette coordination à l'échelle d'un territoire plus large que notre seule commune a toujours été une force. Elle nous a permis de défendre nos services hospitaliers de proximité, de proposer une offre de logement équilibrée et d'assurer une tranquillité publique adaptée aux réalités sarladaises.

***Comment cette ligne de conduite a-t-elle transformé Sarlat ?***

En gardant les Sarladaises et les Sarladais au cœur de nos décisions, nous avons transformé la ville sans jamais la dénaturer. Notre action s'est toujours attachée à répondre aux besoins concrets du quotidien, dans toute leur diversité. C'est ainsi que Sarlat a pu évoluer en profondeur tout en restant fidèle à son identité. Valorisation du patrimoine, dynamisation du centre-ville, équipements sportifs et culturels, événements, solidarité, attention portée aux enfants, aux associations et aux plus fragiles... Ensemble, nous avons construit une ville humaniste et ambitieuse, fondée sur un équilibre subtil entre services et équipements.

***C'est aussi l'avenir que vous souhaitez voir se dessiner pour la ville ?***

Je souhaite que Sarlat reste fidèle à ce qu'elle est : une ville à taille humaine, soucieuse de son patrimoine, de son cadre de vie et de la qualité de ses services publics. Une ville capable de poursuivre son développement avec mesure, en s'appuyant sur la coopération territoriale, l'engagement local et l'intelligence collective pour relever les défis de demain.

Aux Sarladaises et aux Sarladais, je forme le vœu d'un quotidien apaisé et confiant. Que chacun puisse continuer à trouver ici, aujourd'hui et demain, les conditions d'une ville où il fait bon vivre.

En ce début d'année 2026, je vous adresse mes vœux les plus sincères de santé, de fraternité et d'amitié, pour que les liens qui nous unissent continuent de prospérer.

04 EN **ACTION**

06 BON À **SAVOIR**

09 À VOTRE **SERVICE**

10 C'EST **OUVERT**

12 GRAND **ANGLE**

16 **RENCONTRE**

17 ON **SORT**

20 DANS MA **VILLE**

22 **TRIBUNES**

23 C'EST **PRATIQUE**


**Directeur de la publication** : Jean-Jacques de Peretti - **Rédaction / Mise en page** : Service communication mairie de Sarlat - **Maquette** : MGD Imprimeurs - **Photographies** : Service communication (sauf mention contraire) - **Impression** : MGD Imprimeurs - **Tirage** : 6500 exemplaires

# SANTÉ : MODERNISATION ET COORDINATION LOCALE

***Dans un contexte de réorganisation de l'offre de soins, plusieurs chantiers sont en cours à l'échelle locale : restructuration hospitalière, coordination médicale, dispositifs d'accompagnement à l'installation.***

À Sarlat, le chantier du nouveau service des urgences est en cours au Centre hospitalier Jean Leclaire. Sur 1 300 m², le futur bâtiment regroupera des box de soins, une unité d'hospitalisation de courte durée, une salle de déchoquage et des espaces pédiatriques. Il sera suivi de la rénovation du hall d'accueil et d'un pôle de consultations. 18 millions d'euros sont mobilisés par l'Agence régionale de santé (ARS) dans le cadre du Ségur de la santé, auxquels s'ajoutent 1,3 M€ pour la mise aux normes de sécurité.

## Des aides

Dans le même temps, la Communauté de communes Sarlat-Périgord Noir agit pour renforcer l'attractivité médicale du territoire. Elle propose une aide à l'installation de médecins libéraux pouvant atteindre 25 000 € et met à disposition un appartement situé au collège La Boétie, destiné notamment aux étudiants en médecine en stage ou aux médecins remplaçants. Une référente « accueil santé » accompagne par ailleurs les professionnels de santé dans leurs démarches d'installation, notamment pour la recherche de logement et l'emploi du conjoint.

## Une offre de soins

Depuis 2024, la communauté professionnelle territoriale de santé (CPTS) Dordogne Vallée Vézère, basée à Sarlat, réunit les professionnels de santé de 77 communes afin de renforcer les parcours de soins. À cela s'ajoute un centre de santé associatif, qui regroupe trois médecins généralistes salariés et propose des consultations accessibles à tous. Enfin, l'unité Koala, active dans le suivi des femmes enceintes et jeunes parents, est désormais étendue au reste de la Dordogne et à la Corrèze, avec une coordination assurée depuis Sarlat.

LE NOUVEAU BÂTIMENT DE 1 300 M² PRÉVU POUR LES URGENCES DU CENTRE HOSPITALIER OFFRIRA DES ESPACES ADAPTÉS À LA PRISE EN CHARGE DES PATIENTS ET AU TRAVAIL DES SOIGNANTS.

**1300 m²**
POUR LE NOUVEAU SERVICE DES URGENCES

**Jusqu'à 25 000 €**
D'AIDE À L'INSTALLATION DES MÉDECINS

**18 millions d'€**
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX DE MODERNISATION DU CENTRE HOSPITALIER

LE CENTRE DE SANTÉ SARLAT-PÉRIGORD NOIR RENFORCE L'OFFRE DE SOINS DE PROXIMITÉ SUR LE TERRITOIRE. DEPUIS LE 24 DÉCEMBRE 2025, IL EST LABELLISÉ « FRANCE SANTÉ », RECONNAISSANCE NATIONALE D'UNE OFFRE DE SOINS ACCESSIBLE, COORDONNÉE ET SANS DÉPASSEMENT D'HONORAIRES. CETTE LABELLISATION OUVRE LA VOIE À DES FINANCEMENTS PÉRENNES POUR RENFORCER LES ÉQUIPES ET AMÉLIORER L'ACCUEIL DES PATIENTS.

VALÉRIE, RÉFÉRENTE « ACCUEIL SANTÉ », ACCOMPAGNE LES PROFESSIONNELS DE SANTÉ SOUHAITANT S'INSTALLER DANS LEURS DÉMARCHES, NOTAMMENT POUR LA RECHERCHE DE LOGEMENT ET L'EMPLOI DU CONJOINT. LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES MET ÉGALEMENT À DISPOSITION UN APPARTEMENT MEUBLÉ ET ÉQUIPÉ, SITUÉ DANS L'ENCEINTE DU COLLÈGE LA BOÉTIE, DESTINÉ AUX PROFESSIONNELS DE SANTÉ.
CONTACT : 05.53.31.90.20 ACCUEIL.CCSPN@SARLAT.FR

## À retenir

Le nouveau bâtiment des urgences sera livré fin 2026.

L'aide à l'installation peut atteindre 25 000 € pour un médecin.

Un logement avec 2 chambres séparées avec des espaces communs est réservé aux internes et jeunes praticiens.

Une référente est disponible pour faciliter l'accueil des médecins.

La CPTS regroupe les professionnels de santé de 77 communes.

## *Le saviez-vous ?*
## LA SEMAINE DU GOÛT AVAIT UN PARFUM DE CACAO

Du 13 au 17 octobre 2025, les cantines de Sarlat ont célébré la Semaine du goût autour du chocolat, décliné de l'entrée au dessert.

Chaque jour, les élèves ont découvert des associations originales, du gâteau chocolat-betterave au magret sauce chocolat, jusqu'à la fondue accompagnée de fruits.

À Temniac et aux Chênes Verts, certaines classes ont également cuisiné elles-mêmes, éveillant peut-être de nouvelles vocations… et quelques envies supplémentaires de chocolat à la cantine.

## *Solidarité*
## UN NOUVEAU LOCAL POUR LES RESTOS DU CŒUR À SARLAT

Les Restos du Cœur de la Dordogne (AD24) s'installeront prochainement dans un nouveau local mis à disposition par la Ville.

La nouvelle adresse est située rue du commandant Maratuel, dans une partie de l'ancien musée aquarium.

L'ouverture au public est prévue à partir de la mi-février.

**Plus d'infos : www.sarlat.fr**

## RÉNOVATION
## LA SALLE D'HONNEUR RÉNOVÉE

La salle du Conseil municipal et des mariages de Sarlat fait l'objet d'une rénovation complète, portant sur le chauffage, l'isolation, l'électricité, l'éclairage, le mobilier, ainsi que l'installation d'une sonorisation et d'un équipement vidéo, dans le respect du patrimoine.

Les travaux incluent la restauration des menuiseries, la reprise des peintures, la mise en place d'une ventilation et la restauration du plafond décoré par un restaurateur d'art. Les travaux s'achèveront début mars.

**Plus d'infos sur sarlat.fr**

## *Frelons asiatiques*
## AGIR DÈS FÉVRIER

Dès le redoux, installez un piège sélectif type Dumbee, où l'appât est isolé du compartiment de capture afin de cibler les reines de frelon asiatique. Suspendez-le à environ 1,5 m. Vous pouvez le remplir d'un mélange bière brune, sirop rouge et vin blanc. Vérifiez-le régulièrement.

Chaque reine capturée évite la création d'un nid de plusieurs milliers d'individus ; si un nid est visible, faites appel à un professionnel.

## *Moustique tigre*
## CE QU'IL FAUT FAIRE EN HIVER

L'hiver est la période idéale pour interrompre le cycle du moustique tigre avant son redémarrage. En supprimant les gîtes larvaires (coupelles, arrosoirs, gouttières…), vous éliminez les points de ponte et limitez les œufs en diapause. Chaque récipient éliminé, chaque eau stagnante supprimée : ce sont des milliers d'œufs en moins pour le printemps prochain. Pourquoi agir en hiver ? Les moustiques adultes disparaissent avec le froid. En revanche, l'espèce survit grâce à ses œufs, pondus à la fin de l'automne et lors des premiers froids. Ces œufs, en état de dormance, résistent au froid ou à la sécheresse pendant plusieurs mois.

**Pour lutter contre les moustiques, téléchargez l'application zzzapp.**

## SÉCURITÉ PUBLIQUE

### DES CAMÉRAS POUR LA POLICE MUNICIPALE

Les agents de la Police municipale portent désormais des caméras individuelles, visibles sur l'uniforme et activées lors des interventions. Un voyant lumineux signale l'enregistrement et la personne est informée, sauf exception. Les images servent à sécuriser les interventions. Les enregistrements sont conservés 28 jours, hors procédure, et accessibles uniquement aux personnels habilités.

Plus d'infos sur sarlat.fr

## SÉCURITÉ PUBLIQUE

### UNE NOUVELLE GENDARMERIE

La future gendarmerie de Sarlat sera implantée allée des Acacias, à proximité du stade de Meysset. Sa mise en service est annoncée pour 2028. Le projet prévoit un ensemble immobilier qui regroupe sur un même site les bâtiments de service et des logements de fonction. L'ensemble vise à offrir un outil de travail et d'attractivité modernisé.

## TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

Les indicateurs de la gendarmerie de Sarlat font état d'une situation globalement maîtrisée. La stratégie de présence renforcée sur le terrain permet à la brigade de multiplier les actions de prévention : présences dissuasives, contrôles ou interventions visant à éviter les infractions ou les accidents.

Les gendarmes assurent également des patrouilles particulièrement nombreuses ou des déplacements notamment suite à des signalements.

En matière de sécurité routière, l'intensification des contrôles par la gendarmerie s'accompagne d'une baisse du nombre d'infractions.

### *Don du sang*

*Les prochaines collectes de sang sont prévues les 26 et 27 janvier de 15 h à 19 h dans les salles du Colombier.*

Inscrivez-vous sur dondesang.efs.sante.fr

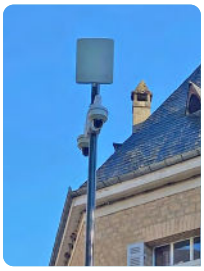
### *Municipales 2026*

*Les prochaines élections municipales se tiendront en mars 2026. Les électeurs seront appelés aux urnes les dimanches 15 mars 2026 (1er tour) et 22 mars 2026 (2nd tour, si nécessaire), conformément au calendrier fixé par le Code électoral.*

Plus d'infos sur sarlat.fr

### *Monoxyde : les bons gestes*

*Le monoxyde de carbone, gaz invisible et toxique, est produit par une mauvaise combustion. Faites entretenir vos appareils. Aérez votre logement quotidiennement. Installez un détecteur.*
*En cas de symptômes, évacuez et appelez le 18 ou le 112.*



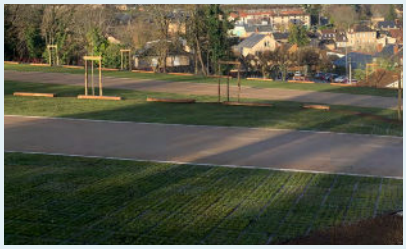
## LA VIDÉOPROTECTION RENFORCÉE

De nouvelles caméras de vidéoprotection ont récemment été installées au rond-point de Madrazès, l'un des accès stratégiques au centre-ville. Elles complètent un dispositif existant dédié à la protection des personnes et des biens, à la sécurisation des bâtiments publics et à la régulation du trafic routier. Onze caméras sont réparties sur les ronds-points du Pontet, de Madrazès et de la Poulgue. Huit caméras sont implantées dans le secteur sauvegardé, cinq rue Gambetta, tandis que le Jardin du Plantier est équipé de quatre caméras. Le Centre technique municipal est également concerné. Les équipements font l'objet de renouvellements réguliers.

## RUE JEAN JAURÈS ET IMPASSES

Un programme de renouvellement des réseaux humides est en cours dans les impasses autour de la rue Jean Jaurès. Débutés en novembre 2025, les travaux se déroulent jusqu'au printemps 2026. Ils concernent notamment la rue Jean-Jaurès et les voies suivantes : impasse de la Bouquerie, impasse des Vignes, rue de la Vigne, rue Notre-Dame, impasse Jean-Jaurès, impasse des Énoiseuses, rue du Limonadier, cour des Miracles, impasse des Miracles, ainsi que plusieurs cours et allées attenantes. La circulation et le stationnement sont adaptés selon l'avancement du chantier.

## PARKING DESMOURET



Le réaménagement du parking Desmouret s'est déroulé en plusieurs phases et s'est achevé fin 2025.
Les travaux ont permis de désimperméabiliser et végétaliser le site, de reprendre les revêtements et de créer une liaison piétonne sécurisée vers le centre-ville.
Des interventions complémentaires se poursuivent en janvier 2026 afin de finaliser des aménagements.
Du 12 au 30 janvier 2026, la circulation chemin de Desmouret est adaptée en fonction de l'avancement du chantier.

## CHAPELLE NOTRE DAME DE BON ENCONTRE

La commune mène un programme de restauration de la chapelle Notre Dame de Bon Encontre. Les travaux portent sur la charpente, la couverture, les maçonneries, les parements, le clocheton, les vitraux, les menuiseries et l'éclairage.
D'un montant de 350 000 € HT, l'opération est soutenue par la DRAC et la Région et se déroule du depuis début 2026 jusqu'au 17 avril 2026.

## ANCIEN MUSÉE AQUARIUM

La Ville met à disposition un local communal d'une superficie d'environ 87 m² pour les Restos du Cœur de la Dordogne.
Il s'agit de l'ancien musée aquarium, rue du Commandant Marutel, à Sarlat.
Elle réalise la création d'une cloison afin d'isoler l'escalier menant à l'étage. La collectivité assure des interventions liées à la sécurité du bâtiment et au remplacement de vitrages.
Un système de ventilation et les équipements de plomberie nécessaires sont mis en place.
L'ouverture du local est prévue à partir de mi-février, à l'issue des travaux.

## CARREFOUR DU CHEMIN DE SAINT VINCENT

Le carrefour du chemin de Saint Vincent et de la route du Bras de l'Homme a été modifié afin d'améliorer la sécurité routière dans une zone accidentogène.
Les véhicules circulant sur le chemin de Saint Vincent doivent désormais marquer un arrêt obligatoire au stop.
Les travaux comprennent la pose d'un panneau et un marquage au sol réglementaire.

## CARREFOUR DE LA CÔTE DU ROC MOL

La priorité a été modifiée au carrefour de la côte du Roc Mol et de la route d'Argentouleau pour renforcer la sécurité des usagers.
Les véhicules circulant sur la côte du Roc Mol doivent marquer un arrêt obligatoire et céder le passage.
Deux panneaux stop sont posés ainsi qu'un marquage au sol conforme à la réglementation.

***Vous vous posez des questions sur la vie quotidienne dans la commune ? Sarlat Mag' vous répond dans cette rubrique.***

## *Le débroussaillement est-il obligatoire ?*

Le débroussaillement est une obligation légale pour certains propriétaires. Il concerne les terrains situés à moins de 200 mètres des bois et forêts. Autour des habitations, la végétation doit être réduite dans un rayon de 50 mètres. Lorsque ce périmètre dépasse les limites de la parcelle, les travaux doivent également être réalisés sur les terrains voisins.

Mais débroussailler, qu'est-ce que cela signifie ? Il s'agit de diminuer la quantité de végétation présente autour des habitations. Herbes, broussailles, ronces, feuilles et branchages sont concernés. Les végétaux coupés doivent être compostés, broyés ou déposés en déchetterie.

Cette obligation joue un rôle majeur dans la prévention des incendies. Elle permet de limiter les départs de feu. Elle ralentit la propagation des flammes. Elle réduit l'intensité de l'incendie à proximité des bâtiments. Elle facilite l'intervention des sapeurs-pompiers.

La période la plus favorable pour réaliser ces travaux est l'hiver. Elle correspond à l'arrêt de la croissance de la végétation.

**Plus d'infos sur sarlat.fr**

## *Comment se débarrasser de ses encombrants ?*

À Sarlat, les encombrants peuvent être évacués selon deux modalités. La solution prioritaire reste le dépôt à la déchetterie de Rivaux, ouverte du lundi au samedi. Les horaires varient selon la saison :
- de 6 h 45 à 14 h du 16 juin à fin Août ;
- de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 18 h en hiver.

Le tri et la valorisation des déchets y sont assurés dans le respect des normes environnementales.

Pour les habitants ne pouvant pas se déplacer, la Ville propose un service gratuit de collecte des encombrants volumineux uniquement sur rendez-vous, organisé les premiers et troisièmes mardis du mois. Ce service concerne notamment les meubles, matelas, sommiers, gros électroménager (cuisinière, réfrigérateur...) ou vélos.

L'abandon de déchets sur la voie publique est interdit et passible d'une amende pouvant aller de 135 € à 1 500 €.

Appelez les services techniques au 05 53 31 53 41 du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 17 h pour convenir d'une date.

**Plus d'infos sur sarlat.fr**

## *Pourquoi faire appel à Mon Accompagnateur Rénov' ?*

Si vous envisagez des travaux de rénovation énergétique, il peut être difficile de s'y retrouver parmi les aides disponibles et les démarches à effectuer. Le dispositif Mon Accompagnateur Rénov', proposé localement par Périgord Noir Rénov', vous permet d'être accompagné par un interlocuteur agréé à chaque étape de votre projet.

Concrètement, cet accompagnateur vous aide à identifier les aides financières auxquelles vous pouvez prétendre, à trouver des entreprises qualifiées RGE, à constituer et suivre vos dossiers (notamment pour MaPrimeRénov') et à éviter les erreurs ou les démarches frauduleuses.

En faisant appel à ce service, vous sécurisez l'ensemble de votre projet, de l'audit initial jusqu'à la réception des travaux.

**Plus d'infos sur : perigordnoir-renov.fr/mon-accompagnateur-renov**

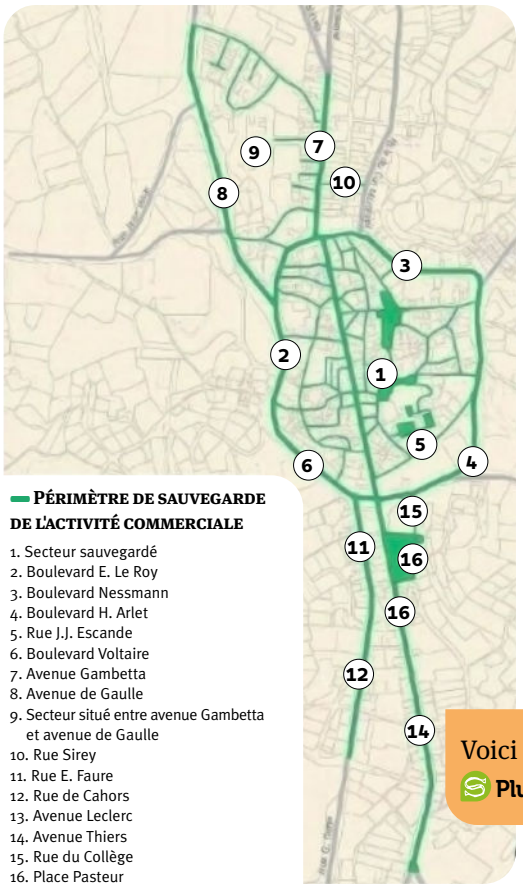
Vous avez une question ? Posez-la par mail
**info@sarlat.fr**

# *Périmètre de sauvegarde*

## DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITÉ

***La Ville de Sarlat a mis en place un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité à l'intérieur desquels les cessions de fonds artisanaux, de commerce, de baux commerciaux ou de certains terrains à usage commercial sont soumises au droit de préemption. Ce droit de préemption a pour effet d'obliger le cédant à déclarer avant la cession, le prix de vente et les conditions de la cession auprès de la commune.***

Il s'agit, d'une part, pour la mairie de Sarlat, de suivre les mouvements commerciaux et de disposer d'éléments de connaissance (taille des surfaces commerciales, nature de l'activité, type de commerce). D'autre part, préempter les biens commerciaux favorise l'implantation de commerces de proximité, attractifs, préservant l'équilibre de l'offre commerciale en centre ville.




**Périmètre de sauvegarde de l'activité commerciale**

1. Secteur sauvegardé
2. Boulevard E. Le Roy
3. Boulevard Nessmann
4. Boulevard H. Arlet
5. Rue J.J. Escande
6. Boulevard Voltaire
7. Avenue Gambetta
8. Avenue de Gaulle
9. Secteur situé entre avenue Gambetta et avenue de Gaulle
10. Rue Sirey
11. Rue E. Faure
12. Rue de Cahors
13. Avenue Leclerc
14. Avenue Thiers
15. Rue du Collège
16. Place Pasteur

Les dossiers de déclaration de cession doivent comporter le formulaire **CERFA 13644*02** disponible sur :

**www.formulaires.service-public.gouv.fr/gf/cerfa_13644.do**

## Renseignements

**Service Urbanisme**
Hôtel de Ville
1 place de la Liberté
24200 Sarlat

Du lundi au jeudi, de 9 h à 12 h 30.
05 53 31 53 20
urbanisme@sarlat.fr

Voici le périmètre soumis au droit de préemption commercial.
**Plus d'infos sur sarlat.fr/ma-mairie/vie-municipale/publications-legales**

# *Ils ont* OUVERT...

Tout au long de l'année, retrouvez les ouvertures de commerces sur la page Facebook
@VilledeSarlat

FLORENCE
FRENCHY LILI

MAISON LAVAL

MICHELLE ET TOM
LA GRIFFE TATTOO STUDIO

AGNÈS ET RICHARD
ESPRIT SAVON

MANON ET AURÉLIEN
HM UP

LUCIANO ET CÉLINE
JULIA

VALÉRIE ET ENOLA
O'STUDIO

JAMATHY, PAOLO ET LUCA
SHARLY'S BARBER SHOP

GAZI
LE TURQUOISE

## LA GRIFFE TATTOO STUDIO

Tatoueur.

- 54 avenue Aristide Briand
- 06 42 73 12 44
- marquettom2446@gmail.com
- Tom Marquet Tattoo
- @lagriffe_tattoostudio

## HM UP

Cosmétiques et articles de coiffure pour les professionnels et les particuliers.

- 34 avenue de la Dordogne
- 05 53 29 20 78
- HM UP
- @hmup.bergerac

## LE TURQUOISE

Décoration et art de la table principalement en bois et bambou.

- 25 rue de la République
- 06 19 73 47 32

## FRENCHY LILI (NOUVELLE ADRESSE)

Boutique de vêtements et accessoires pin-up et rockabilly.

- 30 place de la Petite Rigaudie
- 09 80 66 24 33
- frenchylili-shop@orange.fr
- Frenchy Lili Shop
- @frenchylili
- www.frenchylili.com

## ESPRIT SAVON

Savons, cosmétiques.

- 11 rue de la République
- 06 75 89 61 92 / 09 82 36 00 03
- Esprit Savon
- @esprit_savon_sarlat

## SHARLY'S BARBER SHOP

Barbier, coiffeur.

- 200 avenue Joséphine Baker
- Barbershop Sarlat
- @maika_sharly_babershop
- maika-barber.fr

## MAISON LAVAL (NOUVELLE ADRESSE)

Chocolaterie - confiserie.

- 197 route du Bugue
- 06 75 27 60 22
- Maison laval
- @chocolatmaisonlaval
- www.maison-laval.com

## JULIA

Artisan glacier et café.

- 28 rue de la République
- 05 53 59 81 62
- info@juliagelatiecaffe.com
- Julia - Gelati & Caffé
- @julia_gelati_caffe

## O'STUDIO

Artisan coiffeur.

- 71 route de l'abbé Breuil
- 05 53 59 47 13
- O'studio Sarlat
- @o_studio_sarlat
- www.treatwell.fr/salon/o-studio

# Logement à Sarlat

## RÉHABILITER, CONSTRUIRE, ACCUEILLIR : LES LEVIERS D'UN TERRITOIRE

***Entre un parc ancien à rénover, des opérations de logements en cours et des besoins spécifiques liés à l'activité touristique, la question du logement constitue un enjeu transversal pour le territoire sarladais. La Ville agit à plusieurs niveaux : réhabilitation de l'existant, production de nouveaux logements, amélioration du cadre de vie dans les résidences sociales et accompagnement des publics.***

À Sarlat, le parc de logements se caractérise par son ancienneté et par une forte présence de résidences secondaires et de logements vacants, notamment dans le secteur sauvegardé. Le grand nombre de bâtiments historiques est un atout pour le tourisme. Cependant, il ne doit pas empêcher de se loger à l'année : il faut aussi répondre aux besoins des actifs, des familles et des personnes âgées.

### RÉNOVER L'EXISTANT

Pour agir sur ce parc ancien, le Pacte territorial constitue depuis plusieurs années un outil incontournable. À Sarlat, il permet d'accompagner les propriétaires dans la rénovation énergétique, l'adaptation des logements à la perte d'autonomie et la remise sur le marché de biens vacants.

Entre 2023 et 2025, 74 logements ont ainsi été rénovés, dont 59 au titre de la rénovation énergétique et 15 pour l'adaptation des logements, représentant plus de 2,92 millions d'euros de travaux. Certaines de ces opérations ont été soutenues par 151 192 € d'aides locales, mobilisées par la Communauté de communes Sarlat-Périgord Noir et la commune.

Au-delà de l'amélioration du confort et de la performance énergétique, l'enjeu est aussi de réorienter une partie du parc vers la location à l'année.

### CONSTRUIRE POUR COMPLÉTER L'OFFRE

La rénovation du bâti existant s'accompagne de plusieurs opérations immobilières destinées à renforcer l'offre de logements à Sarlat.

Avenue Gambetta, une opération portée par Domofrance prévoit la création de trois logements aux étages, la réhabilitation de bureaux ainsi que l'aménagement d'un commerce en rez-de-chaussée.

Située à l'angle de l'impasse des Clarisses et de la rue Jean-Baptiste Delpeyrat, la résidence La Cuze, portée par Périgord Habitat sur un terrain communal cédé, vise à renforcer l'offre de logements sociaux. Ce programme prévoit la construction de 18 logements collectifs. Le lancement opérationnel de ce programme a démarré en 2025 avec le dépôt du permis de construire.

Ces projets s'inscrivent dans une logique de densification maîtrisée, en privilégiant des secteurs déjà urbanisés et sans recourir à l'étalement urbain.

### DES RÉSIDENCES SOCIALES PLUS AGRÉABLES

Les résidences sociales représentent 605 logements, répartis entre deux bailleurs :
- Périgord Habitat (6 résidences, 394 logements) ;
- Mésolia (5 résidences, 211 logements).

Les résidences sociales de Sarlat font l'objet de travaux d'amélioration du cadre de vie. La Ville et les bailleurs sociaux ont engagé un partenariat volontariste, fondé sur une complémentarité des compétences. Sarlat intervient notamment sur la gestion des espaces communs et des aménagements extérieurs, la sécurité, l'accessibilité, le verdissement, la desserte par les transports en commun. Concrètement, ces interventions se traduisent par

**74**
logements rénovés accompagnés à Sarlat entre 2023 et 2025

**48 977 €**
d'aides mobilisées pour la rénovation et l'adaptation des logements sarladais entre 2023 et 2025

**11**
résidences sociales

### *Des aides spécifiques*

Dans le cadre d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat, la Ville propose des aides spécifiques :
- acquisition d'une résidence principale pour la première fois ;
- réhabilitation des façades ;
- création d'accès séparés aux logements situés aux étages des commerces.

LA RÉSIDENCE SOCIALE DES CHÊNES VERTS EST UNE DES 11 RÉSIDENCES SOCIALES DE LA COMMUNE.

l'installation de rampes extérieures, de bancs et de tables de pique-nique ou l'amélioration de l'éclairage public. Par ailleurs, une convention entre la Ville et les bailleurs sociaux encadre l'îlotage par la police municipale. Des patrouilles régulières de la police sont organisées afin d'assurer une présence rassurante. Un médiateur municipal intervient également dans les résidences pour favoriser le dialogue, prévenir les tensions et renforcer le lien social, en lien avec les services municipaux et les bailleurs.

### LOCATIONS TOURISTIQUES : UN ÉQUILIBRE À TROUVER

Comme dans de nombreuses villes patrimoniales, le développement des locations meublées de courte durée modifie les usages du logement. Si elles ont contribué à la rénovation de certains immeubles anciens, ces pratiques réduisent également l'offre disponible pour les habitants permanents.

La commune ne disposant pas des leviers réglementaires propres aux zones dites « tendues », la réflexion porte avant tout sur un équilibre entre attractivité touristique et maintien d'un habitat à l'année, en lien avec les outils existants.
Dans ce contexte, le dispositif fiscal Denormandie constitue un levier pour favoriser la rénovation de logements anciens destinés à la location à l'année. Il permet aux propriétaires bailleurs de bénéficier d'une réduction d'impôt, à condition de réaliser des travaux de rénovation et de s'engager à louer leur bien non meublé pendant une durée minimale de six ans. Ils peuvent également bénéficier des aides de l'ANAH sur leur projet de rénovation. En ciblant prioritairement le parc ancien, ces dispositifs visent à encourager la remise sur le marché de logements rénovés, en cohérence avec les objectifs de revitalisation des centres-villes et de maintien d'une offre résidentielle permanente.

### LOGER LES SAISONNIERS

En complément, des réponses ciblées sont apportées à des besoins spécifiques, notamment pour les travailleurs saisonniers. La Mission Locale du Périgord Noir déploie un dispositif dédié visant à faciliter leur accès au logement pendant les périodes d'activité touristique. Le dispositif repose sur une convention associant l'hébergeur, le salarié saisonnier, l'employeur et la Mission Locale.
À travers ces actions, le logement apparaît comme un enjeu transversal, mêlant réhabilitation, construction, accompagnement social et adaptation aux usages, au service d'un territoire qui cherche à concilier attractivité et vie à l'année.

## *Des résidences plus vivantes au quotidien*

Plusieurs actions visent à renforcer le lien social et la qualité de vie dans les résidences sociales de Sarlat. Chaque année, des animations cofinancées par la Ville et les bailleurs sociaux sont proposées : ateliers artistiques (graff, peinture, vidéo, danse), théâtre vivant, olympiades inter-résidences…

Ces actions s'inscrivent dans une logique de proximité, avec pour objectif de favoriser les rencontres, l'appropriation des espaces communs et le mieux-vivre ensemble.

## *Lutte contre l'habitat indigne*

L'habitat indigne désigne des logements dont l'état porte atteinte à la sécurité ou à la santé des occupants (insalubrité, installations dangereuses…). Toute personne concernée ou témoin (locataire, voisin, professionnel, travailleur social…) peut signaler une situation de mal-logement, notamment via le service public Signal Logement.
Pour signaler une situation (démarche gratuite et confidentielle) :
Numéro national : 08 06 70 68 06
signal-logement.beta.gouv.fr

# Urbanisme et aménagement

## LE PLUI, UN CADRE COMMUN POUR CONSTRUIRE ET FAIRE ÉVOLUER LA VILLE

***Document technique souvent méconnu, le Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) encadre tous les projets de construction et de rénovation à Sarlat-La Canéda. Il structure durablement l'évolution du territoire.***

Adopté à l'échelle de la Communauté de communes Sarlat-Périgord Noir, le Plan local d'urbanisme intercommunal constitue le cadre réglementaire de référence en matière d'aménagement. Il s'impose à l'ensemble des communes du territoire et s'applique à tous les projets : construction, agrandissement ou réhabilitation.

Le PLUi a pour vocation d'organiser le développement urbain tout en limitant l'étalement, en préservant le paysage, l'environnement et les ressources naturelles et en protégeant le patrimoine bâti. Il traduit, de manière réglementaire, des objectifs d'équilibre entre habitat, activités économiques, espaces naturels et mobilités.

### DES RÈGLES CONCRÈTES

Derrière son apparente complexité, le PLUi a des effets très concrets sur la vie quotidienne des habitants. Il définit notamment les hauteurs maximales des constructions, l'emprise au sol autorisée, les possibilités de surélévation ou d'extension, ainsi que les conditions de division parcellaire. Dans certains secteurs, les règles ont évolué afin de permettre une densification maîtrisée, notamment par la création de niveaux supplémentaires ou l'optimisation des parcelles déjà bâties. Ces ajustements visent à favoriser la production de logements dans les zones urbanisées, sans consommation excessive d'espaces naturels ou agricoles : le PLUi est garant de la réduction de plus de 50% des surfaces constructibles imposée par l'État.

### UN URBANISME ATTENTIF AU PATRIMOINE

Ville au patrimoine architectural reconnu, Sarlat bénéficie de dispositions spécifiques. Les règles sont précisées par un Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV).

Ce document d'urbanisme se substitue au PLUi tout en restant conciliable avec celui-ci.

Couleurs de façades, matériaux, formes de toitures, traitement des ouvertures : chaque intervention est encadrée pour préserver l'identité du bâti ancien. Cette exigence ne vise pas à figer la ville, mais à accompagner son évolution dans le respect de son histoire. Rénovations, extensions ou constructions neuves sont ainsi possibles, sous réserve de répondre aux prescriptions définies notamment avec les services de l'architecte des bâtiments de France.

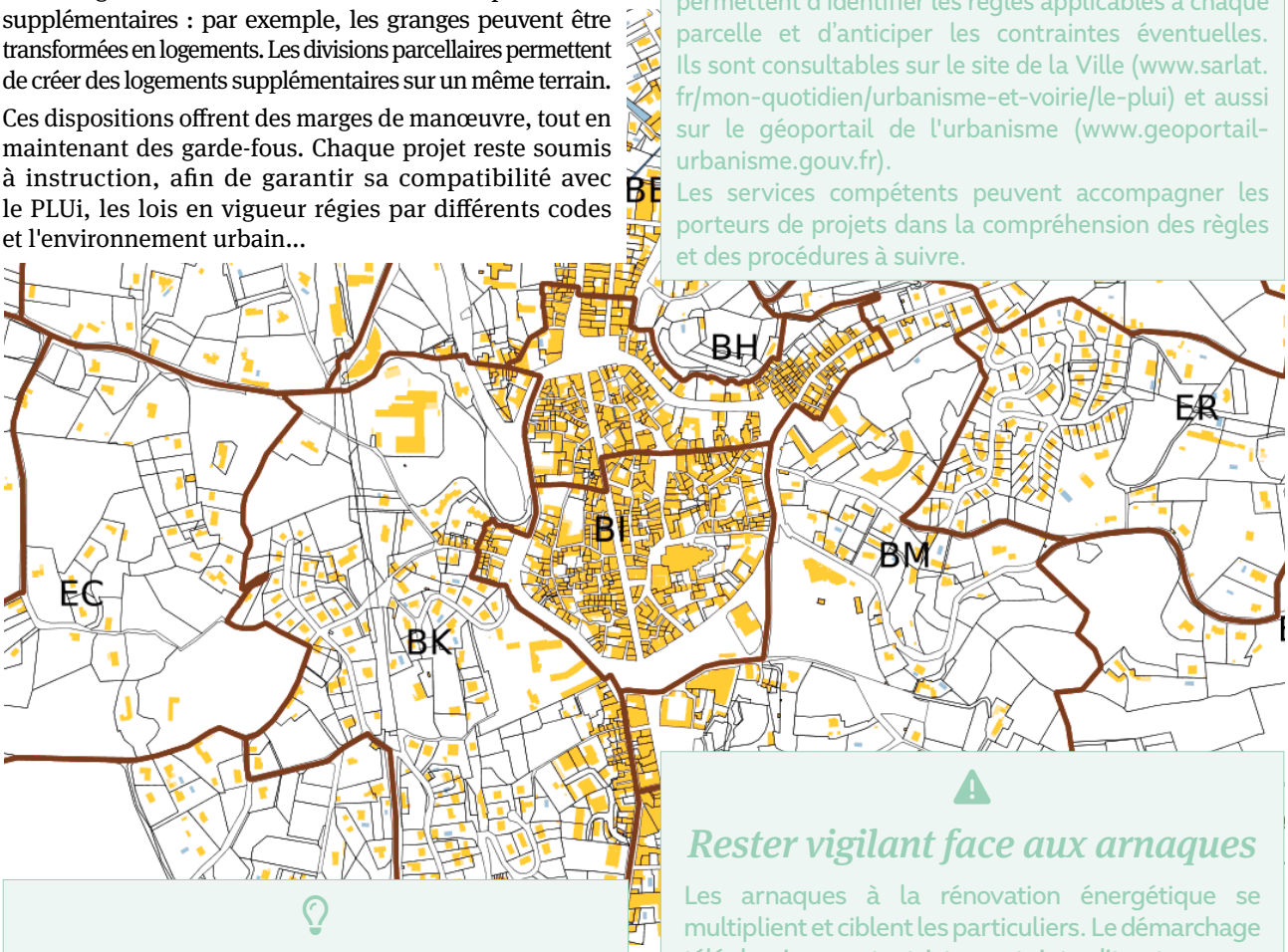
## AGRANDIR, DIVISER, TRANSFORMER : DES EFFETS CONCRETS

Pour les propriétaires, le PLUi se traduit par des possibilités nouvelles ou clarifiées. Il permet notamment la création de logements supplémentaires sur des terrains déjà bâtis. Les hauteurs de bâtiments autorisées ont été augmentées. Et les changements de destination offrent des possibilités supplémentaires : par exemple, les granges peuvent être transformées en logements. Les divisions parcellaires permettent de créer des logements supplémentaires sur un même terrain.

Ces dispositions offrent des marges de manœuvre, tout en maintenant des garde-fous. Chaque projet reste soumis à instruction, afin de garantir sa compatibilité avec le PLUi, les lois en vigueur régies par différents codes et l'environnement urbain…

### *Le PLUi, en pratique*

Avant d'engager un projet de construction, d'extension ou de rénovation, il est recommandé de consulter le zonage et le règlement du PLUi. Ces documents permettent d'identifier les règles applicables à chaque parcelle et d'anticiper les contraintes éventuelles. Ils sont consultables sur le site de la Ville (www.sarlat.fr/mon-quotidien/urbanisme-et-voirie/le-plui) et aussi sur le géoportail de l'urbanisme (www.geoportail-urbanisme.gouv.fr).
Les services compétents peuvent accompagner les porteurs de projets dans la compréhension des règles et des procédures à suivre.




### *Anticiper pour sécuriser son projet*

Consulter le PLUi en amont (cf encadré "le PLUi en pratique") permet d'anticiper les contraintes et d'adapter son projet avant le dépôt d'un dossier. Cette démarche limite les refus, les demandes de modification et les délais supplémentaires.

Pour toute question, les agents du service urbanisme de la CCPSN sont disponibles sur rendez vous (05 53 31 52 45 / urbanisme.ccspn@sarlat.fr). Un échange préalable permet souvent de clarifier les règles applicables et d'orienter le projet vers une solution conforme.

### *Rester vigilant face aux arnaques*

Les arnaques à la rénovation énergétique se multiplient et ciblent les particuliers. Le démarchage téléphonique est strictement interdit, et aucune entreprise n'est mandatée par l'État ou par l'Agence nationale pour l'amélioration de l'habitat (Anah) pour contacter directement les habitants.
Il est recommandé de ne rien signer dans la précipitation, de comparer plusieurs devis et de ne jamais transmettre d'informations personnelles.
En cas de doute, vous pouvez contacter Périgord Noir Rénov', la plateforme locale agréée par l'État, pour un conseil neutre et gratuit.

05 53 45 44 62
www.perigordnoir-renov.fr

# Cécile Pau

***À 20 ans, cette jeune coiffeuse formée à Sarlat a remporté le prestigieux titre de Meilleure Apprentie de France 2024. Propulsée dans l'équipe de France de coiffure, Cécile Pau rêve maintenant d'accèder à la compétition internationale des WorldSkills.***

### Une trajectoire en or

**2023 :** Médailles d'or départementale (Dordogne) et régionale (Nouvelle-Aquitaine) au concours MAF coiffure, qualification pour la finale nationale.
**2024 :** Médaille d'or nationale concours MAF - Coiffure femme.
**2024 :** Trophée Trajectoires d'Exception de la CMA Nouvelle-Aquitaine, catégorie apprenti.
**2025 :** 3e prix Hair Artist Awards (BP/BM/BTS), sélection en équipe de France Espoir.

Issue d'une famille de coiffeurs, Cécile Pau a grandi la tête plongée dans les bacs à shampoing. *« Ma maman est coiffeuse, donc j'ai baigné dedans toute petite… c'est une référence pour moi, et je prends la relève »*, confie-t-elle. Après un CAP au lycée professionnel Saint-Joseph de Sarlat, elle poursuit en apprentissage son Brevet Professionnel, partageant son temps entre le CFA des métiers de Boulazac et un salon à Cénac-et-Saint-Julien. Travailleuse acharnée, elle termine major de sa promotion avec 19,5/20 à l'épreuve pratique de coiffure . *« Le travail paie, comme on dit »*, sourit Cécile.

En 2023, son talent l'amène à s'illustrer lors des sélections du concours *Un des Meilleurs Apprentis de France* (MAF). Mise en plis artistiques, chignons élaborés… la Sarladaise relève tous les défis techniques. En juin 2024, elle décroche la médaille d'or nationale en coiffure dame, devenant officiellement Meilleure Apprentie de France. Une consécration qui récompense sa créativité et son sang-froid face au stress des épreuves : *« Passée l'adrénaline, la créativité prime quand on fait des concours. C'est quelque chose que j'aime »*, avoue-t-elle.

En novembre 2025, Cécile participe à la 4e édition des Hair Artist Awards, organisés par l'UNEC et Raphaël Perrier au Mans. Sur près de 250 participants dans sa catégorie (BP/BM/BTS), elle décroche une brillante 3e place, ce qui lui ouvre les portes de l'équipe Espoir France de coiffure. *« Ils m'ont contactée par mail le lendemain pour me proposer de rejoindre l'équipe et passer les sélections… j'ai dit oui tout de suite ! »* Depuis, elle se prépare activement pour réussir les différentes étapes pour accéder aux prochains WorldSkills, une prestigieuse compétition internationale. *« Je commence les entraînements avec ma prof à Boulazac. C'est un gros défi, mais je suis motivée ! »*

À terme, la jeune artiste coiffeuse aspire à élargir ses horizons professionnels : *« J'aimerais développer une activité dans l'événementiel, coiffure pour les mariages ou même pour les défilés… ne pas rester qu'en salon »*. Et pourquoi pas, dans quelques années, tenter à son tour le prestigieux concours des Meilleurs Ouvriers de France. Avec son enthousiasme et son parcours déjà auréolé de succès, Cécile Pau incarne brillamment la relève de l'artisanat sarladais.

## *Tour de France*

# DE RETOUR À SARLAT EN JUILLET 2026

**Le samedi 11 juillet 2026, la Tour de France traversera de nouveau la ville, lors de la 8e étape reliant Périgueux à Bergerac. Un passage très attendu, après la venue du Tour à Sarlat en 2017.**

Le Tour de France attire des millions de spectateurs sur le bord des routes et bénéficie d'une exposition médiatique exceptionnelle. À Sarlat, ce passage est aussi l'occasion de mettre en valeur le territoire, son patrimoine et son dynamisme associatif.

En 2026, le peloton entrera dans la ville par l'avenue du Colonel Kauffmann, avant de traverser successivement l'avenue de Selves, l'avenue du Général de Gaulle, le boulevard Eugène Le Roy et le boulevard Voltaire. Les coureurs longeront ensuite le secteur de La Poste, puis emprunteront les avenues du Général Leclerc, Thiers et Aristide Briand, avant de quitter la ville en direction de la vallée de la Dordogne par le rond-point du Pontet, l'avenue de la Dordogne et la route de Vitrac, en direction de Bergerac. Ce parcours permettra au public de se positionner sur de nombreux points du centre-ville et des grands axes pour assister au passage de la course.

Des animations accessibles au plus grand nombre seront proposées tout au long de la journée.

Toutes les infos sur sarlat.fr

## ASSOCIATIONS : SOYEZ DE LA FÊTE !

*À l'occasion du passage du Tour de France à Sarlat, la Ville souhaite associer largement le tissu associatif local à l'organisation des animations. Associations sportives, culturelles ou solidaires sont invitées à participer à l'événement.*

*Les associations intéressées peuvent se faire connaître auprès des services municipaux afin de participer à la préparation de cette grande journée populaire.*

*Renseignements et inscriptions : Service Vie associative / Événementiel - Mairie de Sarlat*
*05 53 31 53 44*
*vieassociative@sarlat.fr*

NOS COUPS DE ♥

## SARLAT COLOR

**DIMANCHE 26 AVRIL**

La prochaine édition de Sarlat Color se déroulera le dimanche 26 avril 2026, au départ du Jardin du Plantier à Sarlat.

Cette course pigmentée propose un parcours accessible à tous, ponctué de projections de poudres colorées. Organisée par le service Jeunesse de la Communauté de communes Sarlat-Périgord Noir, elle s'adresse à un large public.

Plus d'infos sur : cc-sarlatperigordnoir.fr

# HAPPY CARNAVAL

## RETOUR AUX ANNÉES 80-90

Le 28 février 2026, le Carnaval de l'Amicale laïque de Sarlat fêtera son 40e anniversaire avec une édition spéciale sur le thème « Happy Carnaval – Back to the 80's / 90's ». Ambiance fluo, paillettes et couleurs éclatantes plongeront le public dans l'esprit festif des décennies qui ont vu naître le carnaval sarladais.

Temps fort annoncé : le retour de la Carnaval Party, animée par le Bodega Tour Officiel, pour une soirée placée sous le signe de la musique et de la convivialité.

Plus d'infos sur : facebook.com/Carnaval.Sarlat

*ÉDITION 2026*

## FEST'OIE REVIENT

**7 ET 8 MARS**

Rendez-vous incontournable du début d'année, Fest'Oie fera son retour à Sarlat début mars 2026, pour un week-end entièrement dédié à l'oie du Périgord et aux saveurs du terroir.

Dans le cœur du secteur sauvegardé, producteurs et artisans proposeront leurs spécialités lors du marché au gras, accompagnées de démonstrations de découpe, d'animations culinaires et musicales, et de temps festifs ouverts à tous. Le traditionnel repas périgourdin et la Bodeg'Oie viendront ponctuer ce rendez-vous convivial, apprécié des habitants comme des visiteurs.

Plus d'infos sur sarlat.fr/sortir-et-bouger

*Patrimoine*

## LES JEUDIS

**22 JANVIER, 19 FÉVRIER, 19 MARS**

"Les Bateliers", Bonsodi - coll. Musée de Sarlat

Les Jeudis du Patrimoine sont des conférences gratuites dédiées à l'histoire et au patrimoine de Sarlat. En raison des travaux de la salle du Conseil municipal, elles sont temporairement relocalisées à la Médiathèque de Sarlat.

Le 22 janvier, la conférence est consacrée aux Républicains espagnols, à Sarlat. Le 19 février, la conférence porte sur la connaissance des oeuvres labellisées Musées de France à Sarlat. Le 19 mars, la conférence retrace l'histoire de la Dordogne des bateliers et des gens de rivière.

Plus d'infos sur sarlat.fr/agenda

CONFÉRENCE
"Histoire de la poliomyélite, une maladie virale à contracter/éradiquer" (Université du temps libre)
MERCREDI 21 JANVIER À 15 H
SALLE PIERRE DENOIX AU COLOMBIER

BÉBÉS LECTEURS
Gourmandises
SAMEDI 24 JANVIER À 10 H 30
MÉDIATHÈQUE DE SARLAT

THÉÂTRE
Le premier sexe ou la grosse arnaque de la virilité
SAMEDI 24 JANVIER À 20 H 30
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

ATELIERS CUISINE DU CIAS
L'art de la crêpe
VENDREDI 30 JANVIER DE 9 H 30 À 13 H 30
SALLE DU COLOMBIER (RESTAURANT)

CONCERT
Wolfgang Valbrun
SAMEDI 31 JANVIER À 20 H 30
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

CONFÉRENCE
Réformer l'État (Université du temps libre)
MERCREDI 4 FÉVRIER À 15 H
SALLE PIERRE DENOIX AU COLOMBIER

THÉÂTRE
L'amante anglaise
VENDREDI 6 FÉVRIER À 20 H 30
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

FÉVRIER GOURMAND
De maisons en châteaux : les arts de la table en Périgord au début du 20e siècle
DU 8 FÉVRIER AU 9 MARS
CHÂTEAU DE PUYMARTIN

ÉVÉNEMENT
Baptême du Centre culturel et de congrès Louis Delmon
SAMEDI 14 FÉVRIER
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

ATELIERS DE CONVERSATION

La Médiathèque propose des **ateliers en anglais, espagnol et Français Langue Étrangère (FLE)**, un samedi par mois. Ils s'adressent à toutes les personnes qui ont une connaissance suffisante pour suivre une conversation.
**FLE :** 24 janvier, 28 février,
**Anglais :** 31 janvier, 7 mars
**Espagnol :** 17 janvier, 7 février, 14 mars

Plus d'infos sur : cc-sarlatperigordnoir.fr

ANIMATIONS
Festival Moyenâjeux
SAMEDI 14 ET DIMANCHE 15 FÉVRIER
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

DANSE
Le grand bal
SAMEDI 21 FÉVRIER À 20 H 30
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

CLUB DE LECTURE
"Délire de lire"
MARDI 24 FÉVRIER À 17 H
MÉDIATHÈQUE DE SARLAT

THÉÂTRE
Jimmy
MARDI 24 FÉVRIER À 20 H 30
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

CONFÉRENCE
Politiques économiques et réchauffement climatique: Peut-on donner un prix à la nature ? (Université du temps libre)
MERCREDI 25 FÉVRIER À 15 H
SALLE PIERRE DENOIX AU COLOMBIER

ATELIERS CUISINE DU CIAS
Avec la cellule d'éducation thérapeutique de l'hôpital
VENDREDI 27 FÉVRIER DE 9 H 30 À 13 H 30
SALLE DU COLOMBIER (RESTAURANT)

BÉBÉS LECTEURS
Bébé safari
SAMEDI 28 FÉVRIER À 10 H 30
MÉDIATHÈQUE DE SARLAT

EXPOSITION
NENGO – Lutter contre les violences sexuelles – de Nick Danziger
DU 7 AU 21 MARS 2026
ANCIEN ÉVÊCHÉ

CONFÉRENCE
Voir le Japon (Université du temps libre)
MERCREDI 11 MARS À 15 H
SALLE PIERRE DENOIX AU COLOMBIER

THÉÂTRE MUSICAL
Marilyn
VENDREDI 13 MARS À 20 H 30
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

SCRUTIN 2026
Élections municipales
DIMANCHES 15 ET 22 MARS

CLUB DE LECTURE
"Délire de lire"
MARDI 17 MARS À 17 H
MÉDIATHÈQUE DE SARLAT

SALON
Péricamp'Expo
MERCREDI 18 ET JEUDI 19 MARS
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

COMMÉMORATION
Journée nationale du souvenir de la guerre d'Algérie
JEUDI 19 MARS
PLACE DU 19 MARS

BÉBÉS LECTEURS
Bébés équilibrés
SAMEDI 21 MARS À 10 H 30
MÉDIATHÈQUE DE SARLAT

CONFÉRENCE
À la lumière du Nord: Les peintres des pays scandinaves (Université du temps libre)
MERCREDI 25 MARS À 15 H
SALLE PIERRE DENOIX AU COLOMBIER

ÉVÉNEMENT
Salon du Livre Jeunesse
DU MERCREDI 25 AU SAMEDI 28 MARS
ANCIEN ÉVÊCHÉ

DANSE
A4 (comme la feuille)
JEUDI 26 MARS À 20 H 30
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

ATELIERS CUISINE DU CIAS
Les recettes du placard et anti-gaspi
VENDREDI 27 MARS DE 9 H 30 À 13 H 30
SALLE DU COLOMBIER (RESTAURANT)

PRINTEMPS DES POÈTES
Victor Hugoat : N°1 du rap Français
JEUDI 23 AVRIL À 20 H 30
CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON

BÉBÉS LECTEURS
Petits papiers dansés
SAMEDI 25 AVRIL À 10 H 30
MÉDIATHÈQUE DE SARLAT

SALON
Livre ancien (organisé par le Rotary)
DIMANCHE 5 AVRIL
PLACE DU 14 JUILLET

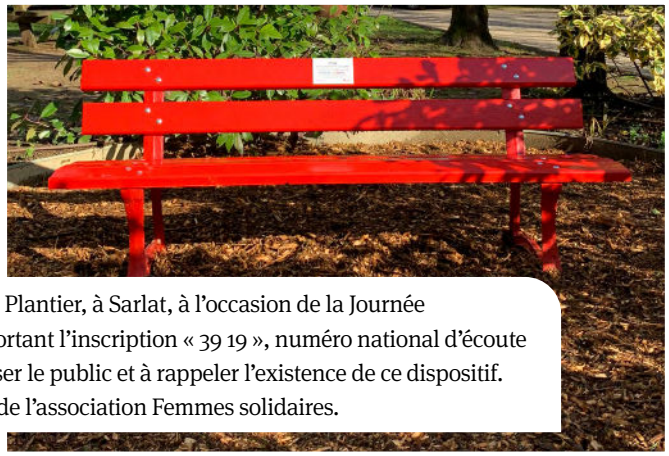
ÉVÉNEMENT
Chasse aux œufs de Pâques
LUNDI 6 AVRIL DE 10 H À 12 H
SECTEUR SAUVEGARDÉ

Retrouvez l'agenda complet des loisirs et des sorties sur sarlat.fr

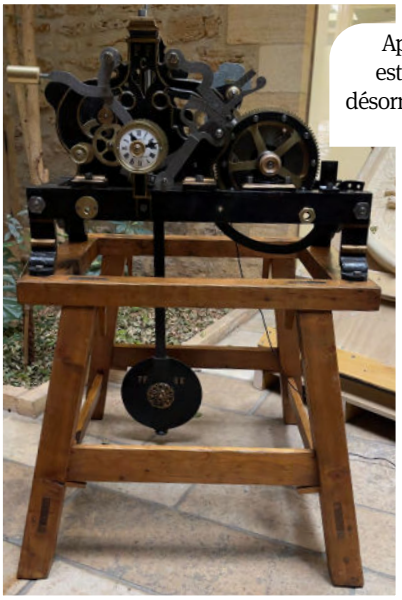
Le samedi 11 octobre 2025, la commune normande de Bretteville-sur-Laize (Calvados) a officiellement inauguré sa médiathèque sous le nom de « Madrazès ». Cette dénomination rend hommage à l'aide apportée en 1945-1946 par La Canéda, le comité des fêtes de Madrazès et la Manufacture des tabacs de Sarlat pour la reconstruction de la bibliothèque communale après la Seconde Guerre mondiale.

La Compagnie Créole a donné le coup d'envoi du Marché de Noël de Sarlat organisé cette année sur le thème des Outre-mer. Ce concert gratuit a rassemblé un public nombreux sur la place de la Liberté.

Une cérémonie d'hommage a été organisée le 12 octobre 2025, à Villeneuve-Saint-Georges (Val-de-Marne) en mémoire de René Quenouille. Né à Sarlat en 1884, médecin, maire-adjoint et résistant, il est mort en déportation en 1945. La Ville de Sarlat s'est associée à cet hommage par la lecture d'un message rappelant son parcours et son engagement.



Un banc rouge a été inauguré le mardi 25 novembre au jardin du Plantier, à Sarlat, à l'occasion de la Journée internationale de lutte contre les violences faites aux femmes. Portant l'inscription « 39 19 », numéro national d'écoute et d'aide aux victimes de violences conjugales, il vise à sensibiliser le public et à rappeler l'existence de ce dispositif. Cette initiative a été menée en partenariat avec la section locale de l'association Femmes solidaires.



Après une restauration minutieuse, le mécanisme de l'horloge historique de la façade de la mairie est de retour. Fabriqué dans le Jura par Paget au début du XXe siècle, il a été électrifié et fonctionne désormais à nouveau. Il est aujourd'hui exposé dans le hall de la mairie, où chacun peut l'observer en état de marche, témoin vivant du patrimoine horloger sarladais.

La plantation d'un olivier de la mémoire a eu lieu lundi 3 novembre, sur l'esplanade Alain Carrier à Sarlat. Cet hommage, organisé par la Ville et la LICRA, rend hommage à Ilan Halimi, victime d'un crime antisémite en 2006. L'olivier symbolise l'enracinement durable du combat contre le racisme et l'antisémitisme.

Découverte lors des travaux de rénovation de la salle du conseil municipal, une plaque commémorative en marbre, dissimulée derrière une tapisserie, porte les noms de plus de 230 Sarladais morts pendant la Première Guerre mondiale, rappelant l'ancrage de la mémoire collective au cœur de l'Hôtel de Ville.

Suivez l'actu
sur la page Facebook
@VilledeSarlat

## *SARLAT-LA-CANÉDA ET SON AVENIR INDUSTRIEL*

***Le mandat se termine bientôt. C'est pour notre équipe un réel honneur de vous représenter et de vous rencontrer sur le terrain.***

***Vous connaissez notre volonté de faire vivre notre commune toute l'année.***

***Cela passe par un vrai effort de réduction des impôts fonciers, une action pour préserver notre hôpital et attirer de nouveaux professionnels de santé, le soutien à nos artisans et commerces de proximité, et une politique pour favoriser les logements à l'année.***

***Mais faire vivre Sarlat toute l'année implique aussi de développer notre économie locale et nos industries.***

***Notre commune a des atouts considérables. Les femmes et les hommes qui habitent et travaillent ici. Son patrimoine et sa culture. Son attractivité touristique, créatrice d'emplois. Mais le tourisme, à lui seul, ne peut pas porter durablement l'ensemble de l'économie locale. Nous devons aller vers un modèle plus équilibré, capable de créer des emplois stables, qualifiés et mieux rémunérés.***

***Dans un rapport de quelques années, nous apprenions que le tissu industriel du Périgord noir s'est effondré de 45,8 % en 40 ans, alors que dans le même temps, la baisse n'atteignait que 14,6 % en Nouvelle-Aquitaine. Et depuis les fermetures d'usines se sont poursuivies : France Tabac, Rougié… Ce bilan est d'abord la conséquence des choix politiques nationaux et locaux.***

***Et de là des conséquences en cascade comme la perte de 1 000 habitants en 20 ans.***

***Il est temps d'agir collectivement. Le Périgord Noir dispose de talents, de savoir-faire et d'entrepreneurs engagés. À condition de créer des synergies, de porter une stratégie partagée, de mieux travailler ensemble, avec le soutien de nos élus.***

***Pour nous contacter : basilefanier@gmail.com ou 06 41 71 78 33.***

***Vous pourrez toujours compter sur nous !"***

Basile Fanier, Célia Castagnau, Marc Bidoyet, Sarah Jutard

Groupe 100 % SARLAT

## *Fin de mandat*

***Elu d'opposition, je n'ai pas participé au show électoraliste mais tenté de contribuer avec ma sensibilité et mes compétences à améliorer la vie des sarladais. Mais malgré mon implication en commissions, je vois les limites du statut d'opposant.***

***Notre société explosée nécessite du soin pour l'unir face aux graves crises que nous traversons. Je veux y participer à l'échelle de notre ville et de notre territoire au sein d'une équipe ouverte, unie autour des valeurs de la République et de l'écologie.***

***Et gagner pour vraiment agir."***

François Coq (Délégué au Pays du Périgord Noir) / Francois.Coq.EELV

## *2026 : une année déterminante !*

***Nous avons toujours assumé avec constance notre rôle de contre-pouvoir et de force de proposition : contre le nouveau système de collecte et la fusion SMD3/SICTOM, en faveur d'une gestion municipale de l'eau, refusée par la majorité et ses alliés actuels, une baisse véritable de la taxe foncière, la défense de Rougié et ses salariés, de l'espace et biens publics face aux logiques de privatisation (ventes, aire de camping-car), le fléau des locations touristiques, le commerce de proximité, l'école publique, la sécurité des pistes cyclables, la pollution lumineuse, la sobriété énergétique (abandon de l'éclairage au gaz), la protection de notre patrimoine (chapelle). Attentifs à vos sollicitations, nous avons agi avec intégrité et transparence. Notre ligne de conduite reste claire jusqu'à la fin : défendre l'intérêt général, nos services publics et préparer un meilleur avenir pour vous !"***

Maryline Flaquière (élue municipale et communautaire, ex-conseillère départementale de gauche) et Luis Ferreyra (élu municipal France Insoumise)

Groupe MA COMMUNE MA PLANÈTE

# NUMÉROS ET COURRIELS UTILES

## *Les services municipaux*

| | |
|---|---|
| Accueil | 05 53 31 53 31<br>ou info@sarlat.fr |
| Papiers d'identité (CI + Passeports) | 05 53 31 53 48 |
| État civil | 05 53 31 53 49 |
| Affaires scolaires | 05 53 31 53 40 |
| Transports scolaires | 06 37 11 81 46 |
| Vie associative | 05 53 31 53 44 |
| Urbanisme | 05 53 31 53 20 |
| Police municipale | 05 53 31 53 17 |
| Objets trouvés | 05 53 31 53 17 |
| Ramassage encombrants | 05 53 31 53 41 |
| Centre culturel | 05 53 31 09 49 |

## *Les services de la Communauté de communes Sarlat-Périgord Noir*

| | |
|---|---|
| Accueil | 05 53 31 90 20<br>ou accueil.ccspn@sarlat.fr |
| Multi-accueil de Sarlat | 05 53 31 45 66 |
| Crèche familiale de Sarlat | 05 53 31 45 64 |
| Centre de loisirs maternels de Sarlat | 05 53 31 45 67 |
| Micro-crèche de Proissans | 05 53 29 63 17 |
| Relais Petite Enfance | 06 87 98 22 56<br>ou 06 30 70 09 81 |
| 123 Soleil | 05 53 30 29 81 |
| Centre de loisirs de Ste Nathalène | 05 53 59 07 82 |
| Accueil de loisirs du Ratz-Haut | 05 53 59 07 32 |
| Espace jeunes | 05 53 31 19 11 |
| Service infos jeunes | 06 82 84 88 15 |
| CIAS | 05 53 31 88 88 |
| Médiathèque | 05 53 31 11 66 |
| Office de tourisme | 05 53 31 45 45 |

## *Numéros d'urgences*

| | |
|---|---|
| Police secours | 17 |
| Pompiers | 18 |
| Samu | 15 |
| Pharmacie de garde | 3237 |

## *Numéros divers*

| | |
|---|---|
| Point justice | 05 53 31 83 47 |
| Déchetterie | 05 53 29 86 47 |
| Trésorerie Sarlat | 05 53 31 59 00 |
| La conciergerie d'ici | 05 53 67 78 42 |

# RENDEZ-VOUS AUX MARCHÉS

## *Les marchés à ciel ouvert*

**Mercredi**
Marché alimentaire de 8 h à 13 h, dans le secteur sauvegardé

**Samedi**
Marché alimentaire de 8 h à 13 h
Marché de produits divers de 8 h à 18 h dans le secteur sauvegardé, la place du 14 Juillet et l'avenue Gambetta

**Jeudi**
Marché bio de 16 h à 20 h 30 sur la place du 14 Juillet

## *Le marché couvert de l'église Sainte Marie*

**Janvier - février - mars**
Marché alimentaire les mardis, mercredis, vendredis et samedis de 8 h 30 à 13 h.

**Avril - mai - juin**
Marché alimentaire du lundi au dimanche de 8 h 30 à 13 h.

## À NOTER

Une colonne Morris, mobilier urbain emblématique du 19e siècle, sera installée Place du 14 Juillet
Elle accueillera les affiches des spectacles du Centre culturel et des animations de la médiathèque

CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON SARLAT

**SAM. 24 JAN.**
## LE PREMIER SEXE
THÉÂTRE 20h30

**SAM. 31 JAN.**
## WOLFGANG VALBRUN
CONCERT 20h30

**VEN. 6 FÉV.**
## L'AMANTE ANGLAISE
THÉÂTRE 20h30

**SAM. 21 FÉV.**
## LE GRAND BAL
DANSE 20h30

**MAR. 24 FÉV.**
## JIMMY
THÉÂTRE 20h30

## - PRINTEMPS DES POÈTES 2026 -

**VEN. 13 MARS**
## MARILYN
THÉÂTRE MUSICAL 20h30

**JEU. 26 MARS**
## A4
(comme la feuille)
DANSE 20h30

**MAR. 21 AVR.**
## D'UNE LANGUE À L'AUTRE
POÉSIE MUSIQUE 20h30

**JEU. 23 AVR.**
## VICTOR HUGOAT
THÉÂTRE 20h30

**SAM. 25 AVR.**
## KAY !
POÉSIE MUSIQUE 20h30

**MER. 6 MAI**
## L'EPOPÉE DE PÉNÉLOPE
THÉÂTRE JEUNE PUBLIC 10h

**SAM. 16 MAI**
## LAURA CAHEN
+ DAWA SALFATI
CONCERT 20h30

**MAR. 19 MAI**
## ODYSSÉE
La conférence musicale
SPECTACLE MUSICAL 10h 14h

**MAR. 26 MAI**
## LA PROCHAINE FOIS QUE TU MORDRAS LA POUSSIÈRE
THÉÂTRE 20h30

**DIM. 31 MAI**
## MANOCHE
HUMOUR MUSICAL 17h

PEPEC Licences 1-L-R-25-003398 | 2-L-R-25-003414 | 3-L-R-25-003406

CURIEUSE CULTURE — CENTRE CULTUREL LOUIS DELMON SARLAT

**Infos et réservations**
centreculturel@sarlat.fr
05 53 31 09 49
@centreculturellouisdelmon
www.sarlat-centreculturel.com